

TEHNISKIE NOTEIKUMI Nr. PN-376615

Rīga

Datums: 26.09.2025 Pamatojums: Lietas Nr. PN-376615

Pieprasītājs: SIA "LIEPĀJAS NAMSAIMNIEKS", reģ. Nr. 42103044336,
Bāriņu iela 37-5, Liepāja, LV-3401
Objekta adrese: Kūdras iela 4, Olaine
Zemes kad. apzīmējums.: 80090042009
Īpašuma kadastra Nr.: 80090042009
Ēku kad. apzīmējums: 80090042009001

Kādam nolūkam izsniegti tehniskie noteikumi:**Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas energoefektivitātes paaugstināšana.****TEHNISKO NOTEIKUMU APRAKSTS**

Paskaidrojums: Projekta izstrādes uzraudzībā ģenerāla plāna fragmentos atrodas SIA „Tet”, sakaru kabeļu kanalizācija, kā arī citi elektronisko sakaru tīkla elementi.

Veicamo darbu apraksts un tehnisko noteikumu izpildes nosacījumi:

1.	Būvprojektu izstrādāt uz aktuāla topogrāfiskā materiāla, atbilstoši MK noteikumu Nr.281 "Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas un tās centrālās datubāzes noteikumi" prasībām.
2.	Izstrādājot būvprojektu, ievērot Elektronisko sakaru likuma, Aizsargjoslu likuma, MK noteikumu Nr.501 "Elektronisko sakaru inženierbūvju būvnoteikumi", Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums" un LBN 262-15 "Elektronisko sakaru tīkli" prasības.
3.	Saskaņā ar Elektronisko sakaru likuma IV nodaļas, 30. panta, 7. apakšpunktu, elektronisko sakaru tīklu pēc nekustamā īpašuma īpašnieka vai valdītāja prasības pārvieto par attiecīgā nekustamā īpašnieka vai valdītāja līdzekļiem.
4.	Nepieciešamības gadījumā, tīkla novietojuma noteikšanai vai dziļuma precizēšanai, izsaukt uz objektu SIA "Tet" pārstāvi. Pārstāvja pieaicināšanai izmantot portāla uzraugi.tet.lv sadaļu "Konsultācijas", pieprasījumā noradot, ka nepieciešams SIA "Tet" pārstāvja izsaukums.
5.	Projektā atspoguļot esošā elektroniskā sakaru tīkla (tai skaitā iekštelpu kabeļu, sadales punktu un kabeļu uz ēkas fasādēm) izvietojumu.
6.	Projekta risinājumā paredzēt, ka sakaru kabeļi pagraba nedrīkst atrasties zem siltinājuma materiāla.
7.	Ja sakarā ar projekta risinājumiem nepieciešama SIA "Tet" elektronisko sakaru tīkla pārbūve, tehniskos noteikumus tīkla pārbūvei pieprasīt atsevišķi.
8.	3 (trīs) darba dienas pirms darbu sākuma izņemt darbu veikšanas atļauju portālā uzraugi.tet.lv.
9.	1 (vienu) darba dienu pirms darbu sākuma izsaukt SIA "Tet" darbinieku uz veicamo darbu vietu kabeļu trases uzraudzīšanai (portālā uzraugi.tet.lv).
10.	Darbu veikšanas gaitā nodrošināt zemes gabala un pieguļošajā teritorijā esošo SIA „Tet” elektronisko sakaru tīkla un ar to saistīto elementu aizsardzību, nepārtrauktu darbību un piekļuvi elektronisko sakaru tīklam bojājumu novēršanas un uzturēšanas darbu veikšanai.

11.	Projekta realizācijas laikā radušos un pēc darbu pabeigšanas pārbaudes laikā konstatētos elektronisko sakaru tīkla bojājumus novērst par projekta pasūtītāja līdzekļiem.
12.	Noteikumi ir derīgi 1 (vienu) gadu no to sagatavošanas dienas.
13.	Pirms objekta nodošanas ekspluatācijā saņemt SIA "Tet" atzinumu par veiktajiem darbiem.
14.	Būvprojekts ir saskaņojams ar: SIA „Tet” portālā uzraugi.tet.lv vai Būvniecības informācijas sistēmā.
15.	Pēc darbu veikšanas izpilddokumentācija nododama SIA "Tet" portālā uzraugi.tet.lv .

Sagatavoja:

Aleksandrs Prušakevičs, e-pasts:
aleksandrs.prusakevics@tet.lv

Dokuments un tā saistītie pielikumi ir sagatavoti PDF, vai EDOC datnes formātā. Elektroniskā vidē veidotās EDOC datnes saturs veido vienotu dokumentu, kura satura sastāvdaļas nav atdalāmas, vai atsevišķi tās vērtējamas kā nepilnīgas. Datnes autentiskumu apliecina elektroniskais paraksts (e-paraksts). Datnes autentiskums pārbaudāms elektroniskā vidē: www.eparaksts.lv.